

代表者挨拶

株式会社ウチヤマ建物管理はリニューアル工事の技術、建物資産活用の知識を活用した事業展開を目的に、2019年（令和元年）5月にウチヤマ建設株式会社から分社設立した会社です。

ウチヤマ建設は1957年（昭和32年）に鋼構造物工事業として創業して以来、鉄骨建築時代の先駆けとしてお客様からの信頼を頂き、総合建設業へと移行しました。

当社は創業60年間で培った施工技術のノウハウを活かした「工事請負事業」と、建物資産活用に特化した「プロパティマネジメント事業」の2つをコア業務とし、デザイン提案から工事、アフターサービス、建物運用までワンストップサービスで提供しているのが特徴であり強みです。

社名のウチヤマ建物管理は「建物に関する知識・技術を用いて様々な問題を解決・提案できる会社」という想いであり、お客様から安心して業務を任せて頂ける提案力・技術力を持つことを理念としています。

今後もこの理念のもと、各業務の専門性を高めていくとともに、ウチヤマに頼んで良かったと言って頂ける会社を目指して参ります。

最後となりますが、当社へのご厚情をお願い申し上げますとともに、皆様の益々のご発展をお祈り申し上げ、ご挨拶と致します。



代表取締役
内山 泰伸

事業内容

さいたま市、及びその近隣地域の【リニューアル工事】と【建物資産活用】のご相談は、ウチヤマ建物管理にお任せください。

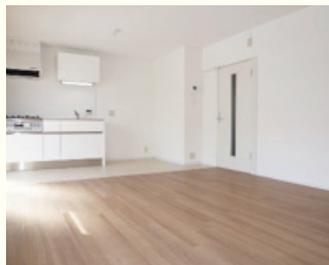


工事請負事業

住宅リフォーム・改修工事、商業施設等営繕・改修工事、賃貸マンションのリノベーション工事等



大規模改修工事



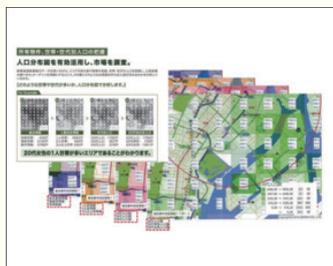
リニューアル・リノベーション工事



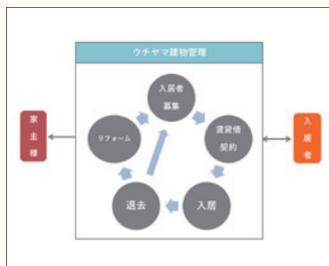
リフォーム・営繕工事全般

プロパティマネジメント事業

市場調査、賃料査定、入居者斡旋、契約、賃料徴収、精算書作成、24時間受け付け対応、定期清掃、解約受け付け、退去立会い、敷金精算、クレーム対応、原状回復工事、リフォーム・リノベーション工事提案等



資産有効活用の総合企画・提案



賃貸マンション・駐車場の管理

地元企業らしい
丁寧かつ
スピーディな対応を
ご提供しております。

